



Município de Trancoso

Praça do Município
6420-107 Trancoso

Elementos Instrutórios

Licenciamento de Remodelação de Terrenos

Portaria nº 232/08 de 11 de Março (nº 16 ponto_1)

O pedido de licenciamento de Obras de Remodelação de Terrenos, deve ser instruído com os seguintes elementos:

<p style="text-align: center;">(1)</p> <p><input type="checkbox"/> Bilhete de Identidade</p> <p><input type="checkbox"/> Contribuinte Fiscal do Requerente e do (s) Técnico(s)</p> <p><input type="checkbox"/> Informação Junta de Freguesia (com excepção das Freguesias de Santa Maria e são Pedro)</p> <p>a) Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;</p> <p>b) Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;</p> <p>c) Extractos das plantas de ordenamento, de zonamento e de implantação e das respectivas plantas de condicionantes, quando exista plano municipal de ordenamento do território, e respetivas plantas de condicionantes e planta à escala de 1:2500 ou superior, com a indicação precisa do local onde se pretende executar os trabalhos;</p> <p>d) Planta de localização e enquadramento à escala da planta de ordenamento do plano director municipal ou à escala de 1:25 000, quando este não existir, assinalando devidamente os limites da área objecto da operação;</p> <p>e) Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente;</p> <p>f) Projecto de execução dos trabalhos;</p> <p>g) Memória descritiva e justificativa esclarecendo devidamente a pretensão;</p>	<p>h) Estimativa do custo total dos trabalhos;</p> <p>i) Calendarização da execução dos trabalhos;</p> <p>e) Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente;</p> <p>f) Projecto de execução dos trabalhos;</p> <p>g) Memória descritiva e justificativa esclarecendo devidamente a pretensão;</p> <p>h) Estimativa do custo total dos trabalhos;</p> <p>i) Calendarização da execução dos trabalhos;</p> <p>j) Cópia da notificação da câmara municipal a comunicara aprovação de um pedido de informação prévia, quando esta existir e estiver em vigor;</p> <p>l) Projectos da engenharia de especialidades necessários à execução dos trabalhos;</p> <p>m) Termos de responsabilidade subscritos pelos autores dos projectos e coordenador do projecto quanto ao cumprimento das normas legais e regulamentares aplicáveis;</p> <p>n) Ficha com os elementos estatísticos devidamente preenchida com os dados referentes à operação urbanística a realizar.</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Observações: _____